



'Hier kun je terecht voor je kinderen, een boek en een goed gesprek. Ideaal'

Het wijkgevoel stimuleren

In de nieuwbouwwijken de Boomgaard en de Elten in het Nijmeegse Oosterhout, gelegen ten noorden van de Waal, zijn een groot deel van de beschikbare voorzieningen samengebond in één gebouw. Voorzieningshart De Klif combineert een basisschool met onder andere kinderopvang, een sportzaal, kunsteducatie en een jongeren centrum. Het is een pand bedoeld voor activiteiten, maar het is ook een ontmoetingsplek. In De Klif treffen wijkbewoners elkaar, volgens afspraak of omdat ze elkaar toevallig tegen het lijf lopen. Een baken in de wijk, voor iedereen op loop- of fietsafstand bereikbaar.

Resultaat

- De nieuwbouwwijken de Boomgaard en de Elten in de Nijmeegse wijk Oosterhout zijn bewust autoluw. De afstanden in de wijk zijn zo gering dat het wordt ontmoedigd de auto te pakken. Voor auto's zijn er geen doorlopende dwarsverbindingen, zodat automobilisten altijd moeten omrijden. Ook De Klif is veel beter te voet of per fiets bereikbaar dan gemotoriseerd.
- Door in De Klif veel verschillende voorzieningen en activiteiten te combineren ontmoeten wijkbewoners elkaar eerder en vaker. Zo kan De Klif uitgroeien tot smeerolie voor de twee nieuwbouwwijken en helpen bij de totstandkoming van een wijkgevoel.
- Het concentreren van vrijwel alle voorzieningen en activiteiten in één gebouw, in het midden van de twee wijken, bespaart veel wijkbewoners flink wat tijd. Denk bijvoorbeeld aan de ouders van jonge kinderen waarvan de een al op school zit en de ander nog naar de kinderopvang gaat.

Wat

Wees welkom

De Oosterhoutse nieuwbouwwijken de Boomgaard en de Elten, onderdeel van de Nijmeegse sprong over de Waalrivier, bestaan grotendeels uit (half)vrijstaande laagbouw. Ze hebben een groen karakter en zijn autoluw. Juist om die laatste twee kenmerken te handhaven staat precies tussen beide wijken een immens gebouw. In voorzieningshart De Klif, kunnen de wijkbewoners terecht voor veel van hun dagelijkse, wekelijkse of maandelijkse activiteiten. Het combineren van verschillende functies, vergroot het gebruiksgemak en levert bezoekers veel tijdswinst op. Het pand is prominent aanwezig, door haar voorover hellende gevels, de inkeping in de voorkant, maar vooral door de indrukwekkende trap naar de hoofdingang. Omdat bovendien rondom het gebouw nergens gesloten hekwerk staat, laat de achterliggende boodschap aan duidelijkheid niets te wensen over: wees welkom, allemaal.

Waarom

Gading

De fout is in het verleden wel vaker gemaakt. Er wordt een nieuwe wijk aan een stad gebouwd en vervolgens moeten de bewoners zelf maar voor een eigen wijkgevoel gaan zorgen. Dat gaat niet vanzelf, een gemeenschappelijk verleden hebben de meeste van hen immers niet. Het kweken van een saamhorigheidsgevoel kan dus best een duwtje in de rug gebruiken. De gemeente Nijmegen denkt met het in augustus 2004 geopende voorzieningengebouw De Klif dat duwtje te kunnen geven. Daarbij moet het gebouw passen bij de manier waarop bijvoorbeeld tweeverdieners met kinderen hun levens inrichten.

De Klif is een multifunctioneel gebouw van drie bouwlagen hoog met een vloeroppervlak van ruim achtduizend vierkante meter. Iedere wijkbewoner kan er iets van zijn gading vinden, of er voor bepaalde activiteiten of voorzieningen naartoe worden gelokt. Jonge ouders brengen er hun kinderen naar basisschool De Oversteek of naar de opvang. Eenmaal per week herbergt het gebouw een consultatiebureau voor kinderen van nul tot vier jaar. De huisartsen van Oosterhout houden dan een inloopspreekuur. Andere inwoners gaan er sporten in de royale sporthal of naar het theater. Ze drinken een drankje in het wijkcafé, lenen een

boek bij de bibliotheek, volgen een cursus bij de dependance van het Nijmeegse Centrum voor de Kunsten De Lindenberg of houden zich bezig met typische wijkcentra-activiteiten. Van vergaderen tot sjoelen, van computeren tot dansen.

Hoe

Ontmoetingsplek

De Klif biedt haar wijkbewoners een scala aan mogelijkheden. Dat wordt nog versterkt door de vorm van het gebouw. Alle voorzieningen zijn bijvoorbeeld te bereiken via de centrale hal. Dat maakt die hal automatisch tot een ontmoetingsplek bij uitstek. Ruimtes die overdag in gebruik zijn, liggen in de punten van het pand. De meer openbare ruimtes zijn in het centrum van het complex te vinden. Kleurgebruik accentueert de verschillende functies. Basisschool De Oversteek wordt in de toekomst de belangrijkste vaste speler van het complex. Maar liefst zevenendertig verschillende ruimtes zijn te gebruiken als klaslokaal. Nu, en als de piek van kinderen tussen vier en twaalf jaar in de wijken weer voorbij is, krijgen een aantal hiervan een andere bestemming. Denk bijvoorbeeld aan kinderopvang, maar ook aan particuliere ondernemers. Een laatste belangrijke rol van het gebouw betreft het voorplein. Een flink gedeelte daarvan is bestemd voor spelende kinderen. Voor de jongste kinderen is bovendien een dakterras ingericht als aparte, veilig omheinde speelplaats.